



## 구청장 공약사업 관리카드

관리번호 3-12	다어울림 복합문화체육센터 건립					주관부서	문화관광과 문화예술계	계장	이지은(☎4063)	
								담당자	전성환(☎4062)	
예산액 (백만원)	구분	계	국	시	구	기타	관련부서	건축과, 체육녹지과, 가족복지과, 평생교육과		
	사업비	18,757	3,762	1,967	9,028	4,000		추진율	100% (완료)	
	확보액	18,757	3,762	1,967	9,028	4,000				
	집행액	18,538	3,669	1,864	9,005	4,000				
사업기간	2020. 1. ~ 2024. 3.						사업주체	구	과제구분	암내 완료
공약목표	• 다어울림 복합문화체육센터 건립 및 운영									
사업개요	• 위 치 : 동구 초량동 103-5 외 1필지(대지면적 : 836.8㎡) • 규 모 : 지하1/지상9층, 건축면적 554.09㎡, 연면적 4,680.49㎡ • 공사내용 : 아동복지시설, 국민체육센터, 주민공동시설 등 조성 • 총사업비 : 18,757백만원(토지매입비 2,232, 설계비 574, 공사 14,081, 용역 1,175, 기타 695) • 공사기간 : 착공일로부터 17개월간 • 운영계획 ▷ 각 부서별 운영 방안 및 전체 시설 운영에 관한 조례 제정 ▷ 시범 운영 및 문제점 보완									
추진현황	• 2019. 10. : 생활SOC복합화 사업 선정 • 2019. 10.~12. : 투자심사, 중기재정계획, 기술용역발주심의, 공유재산관리계획 변경 • 2020. 1~ 4. : 공공건축물심의, 추가부지매입, 건축위원회 심의 등 • 2020. 5. : 부산시 계약심사, 설계공모(사전규격공개, 설계공모공고) • 2020. 5~ 8. : 설계공모 시행 ▷ 종합건축사사무소 일건축 선정 • 2020. 8. : 지방재정투자 재심사 의뢰 • 2020. 9. : 기본설계 실시설계 계약 및 착수 • 2020. 11. : 착수보고회 개최 • 2021. 4. : 중간보고회 개최(공간 배치 등 협의) • 2021. 4~ 5. : 기존건물 철거 완료 • 2021. 6~ 8. : V.E 심의 완료 및 심의 결과 반영 제출 • 2021. 10. : 市 투자심사 재심사 및 市 기술심의 ▷ 조건부 통과 • 2021. 11. : 설계용역 최종보고회 개최 • 2021. 12. : 市 계약심사 및 공용건축물 협의승인 완료 • 2022. 1. : 건설사업관리용역 사업수행능력평가(P.Q) 절차 이행 • 2022. 3. : 분야별 공사 착공 및 건설사업관리용역 착수 • 2024. 3. : 건물 명칭공모 ▷ “이바구 복합문화체육센터” 선정 • 2024. 3. : 공사 준공 • 2024. 7. 18. : 개관식 개최									
문제점 및 대책	• 3개 부서 소관 다양한 서비스를 구민들에게 제공하는 사업으로 사업별, 부서별 예산 사용 방법 상이 ▷ 문화관광과에서 예산 총괄하고 건축과에서 공사총괄 등 사업 관리 • 수시 협업 회의 개최 등 부서간 원활한 소통 ▷ 공정관리, 운영계획 등 협업									
향후계획	• 부서별 시설 운영, 관리									
<div><div></div><div></div></div>										
현장사진										